

Loi

Générale

modern

Loi n° 83/AN/89/2ème L accordant des parcelles de terrain domaniaux en concession provisoire.

n° 83/AN/89/2ème L

Ministère
ASSEMBLÉE NATIONALE

Date de publication
27 juillet 1989

Numéro JO
n° 14 du 31/07/1989

Date du numéro
31 juillet 1989

INTRODUCTION

L'ASSEMBLÉE NATIONALE A ADOPTÉ LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE PROMULGUÉ LA LOI DONT LA TENEUR SUIT :

VISAS

- V** Les lois constitutionnelles n°LR/77-001 et LR/77-002 du 27 juin 1977
- V** l'ordonnance n°LR/77-008 en date du 30 juin 1977
- V** le décret n°87-098/PRE du 23 novembre 1987 portant nomination des membres du Gouvernement.
- V** le décret du 29 juillet 1924 fixant et organisant le domaine privé dans le territoire ensemble, l'arrêté d'application du 8 décembre 1925.

TEXTE INTÉGRAL

Article 1er

Il est fait concession provisoire aux personnes dénommées ci-dessous, de parcelles de terrain domaniaux dont la superficie, la mise en place exigée et le prix figurent dans le tableau suivant :

BENEFICIAIRES	N° DU LOT	SUPERFICIE EN M2	NATURE DE L'INVESTISSEMENT ET MISE EN VALEUR MINIMALE IMPOSEE
Lotissement du Héron – prix du mètre carré de terrain – 5 500 FD			
M. DJAMA MIGUIL WAISS	IV	900	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.
M. YOUSSEUF EUSMAN TANI	III	976	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.
M. DABALEH AHMED KASSIM	V	900	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.
Mme FATOUMA MAHAMOUD WARSAMA	VIII	1 050	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.

M.ALI SOUBANEH FARAH
et Mme MALYOUN MOUSSA

IX	1 050	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.	
Mme HALIMO DJAMA ELABE	X	1 050	Édification d'une villa d'une valeur minimale de 40 millions.
Lottoissement du Marabout – prix du mètre carré de terrain – 4 400 FD			
M. ABOUBAKER MOHAMED AHMED		424	Parcelle contiguë à son titre foncier n°167.
Lottoissement de Gabode III – prix du mètre carré de terrain – 1 200 FD			
M. ABDALLAH YOUSSEUF ROBLEH		1 058	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 12 millions de Francs Djibouti.
Zone industrielle Sud – prix du mètre carré de terrain – 1 000 FD			
M. DJIBRIL GOUDAL GUIRREH		1 920	Construction d'un hangar et bureaux d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. ADEN CHIREH ROBLEH		1 000	Construction d'un hangar et bureaux d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
Arta – prix du mètre carré de terrain – 500 FD			
M. ABDI IBRAHIM ABSIEH		1 500	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. MOHAMED GOUMANEH GUIRREH		1 500	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. MAHAMOUD AHMED DEMBIL		1 500	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. DJAMA MIGUIL WAISS		3 500	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. MAHDI et SAAD AHMED CHEICK		2 275	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. ADEN ROBLEH HABAB		1 800	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. MAHAMOUD WAISS AJAB		144	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
M. YONIS HOCHÉ DEMBIL		1 000	Construction d'une villa d'une valeur minimale de 15 millions de Francs Djibouti.
Damerjog – prix du mètre carré de terrain – 300 FD			
M. HOUSSEIN AHMED ELMI		1 500	Construction d'une boulangerie et locaux annexes d'une valeur 5 Millions de Francs Djibouti.

Article 2

Les concessionnaires devront se soumettre sans réserve aux clauses et conditions du cahier des charges adopté par délibération n°487/6èmeL du 24 mai 1968, modifiée et complétée par délibération n°39/8èmeL du 27 mai 1974.

Article 3

Les formalités d'enregistrement et du timbre seront remplies au nom et à la diligence de concessionnaires dans les délais réglementaires.

Article 4

La présente loi sera publiée au Journal Officiel de la République de Djibouti, dès sa promulgation.

Par le Président de la République

HASSAN GOULED APTIDON